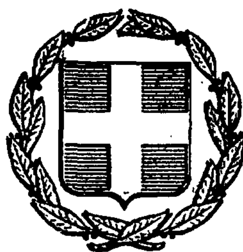


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 227

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ- ΠΕ 4450/86 (1)

Τροποποίηση του εγκ. σχεδίου πόλης Δράμας στην οδό Ακρίτα μεταξύ των οδών Μακεδονομάχων και Πλατεία Ιερολοχιτών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και το Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1557/18.12.85 περί Γ.Ο.Κ.

5. Τον Ν. 1337/83.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/6.6.86) «περί έγκρισης τροποποίησης και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

7. Την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου αρ. 45/1986 με εγκριτική Νομαρχίας Ε. 10219/8.5.1986.

8) Τις τεχνικές εκθέσεις του Δήμου Δράμας.

9) Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε από τον Αρχ/κτονα Μηχ/κό Πολίτη Αριστείδη.

10) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης που εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 15/4/1930, καθώς και η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή με το Π.Δ. της 28/11/36 (ΦΕΚ Α 533/36).

11) Την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τ.Π. - Π.Ε. Ν. Δράμας.

12) Την απόφαση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Δράμας που γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης της πρότασης αρ. 8/9/27.8.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στην οδό Ακρίτα και στο τμήμα μεταξύ των οδών Μακεδονομάχων έως Ιερολοχιτών και επιβάλουμε προκήπιο στα Ο.Τ. 665, 666, 667, 668 πλάτους 4,0 μέτρων.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 2 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΔΡΑΜΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Υφιστάμενες ρυμοτομικές κ οικοδομικές γραμμές.
- Ρυμοτομική γραμμή πρός κατάργηση.
- Πρόταση τροποποιήσης σχεδίου.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1 Παναγιώτης Γαρυφαλίδης
2
3 Μαρία Ιωαννίδου
4 Συμεών κ Φώτης Δήμου
5 Ηρώ Πολυμέρου
6
7 Τριαντάφυλλος Γιαννακόπουλος
8 Λαζαρος Χ Ιωαννίδης
9 Δημήτριος Πυρζώνας
10
11 Ηρώ Πολυμέρου
12 Στεφανίδης
13 Παύλος Καρακεϊσογλου
14 Πολυκατοικία
15 Γεώργιος Αμπατζίδης.

ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΡΡΕΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΚΡΙΤΑ
ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ
ΟΔΟΣ ΛΕΟΝΤΟΣ ΣΟΦΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ

668 667 666 665 664 222 223 226 217

Συνοδεύει την απόφαση με αριθ. 4450/86/87 του κ. Νομάρχη Δράμας

ΘΕΩΡΗΘΗ
Δράμα 3-5-1987
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Ν. ΔΡΑΜΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Δράμα 25/8 1986
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Ν. ΔΡΑΜΑΣ

ΤΕΡΖΙΔΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Με Α' β

ΠΟΛΙΤΗΣ Κ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΔΙΠ. ΩΜΑΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤ. ΘΕΣ/ΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡ. 3/2
Π. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 30 ΔΡΑΜΑ ΤΗΛ 20669 21470

Αριθ. οικ. 5621 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΛΟΥΤΡΟΣ του Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την από 25.11.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο δέκατο πέμπτο (15ο) πρακτικό του πράξη πρώτη (1η).

6. Την αρ. 52/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρός.

7. Το έγγραφο Γ. 29557/2769 οικ./8.4.1986 Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., Δ/νση Γ1-Γ3, Τμήμα Ομάδα χωριών.

8. Την αρ. οικ. 3106/20.6.1986 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας «καθορισμός μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους κτισμάτων στους οικισμούς του Ν. Ημαθίας με εγκεχριμένο σχέδιο και με πληθυσμό κάτω των 5.000 κατοίκων».

9. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 και τους Ν. 1337/1983 και 1512/1985, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσομε τον οικισμό Λουτρός στην κατηγορία αδιάφορος, στάσιμος, συνεχτικός, μεγάλος.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του ως άνω οικισμού του Νομού μας όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Εντός του υφισταμένου εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου:

α. Ελάχιστο πρόσωπο 13 μ.

Ελάχιστο εμβαδό 300 $μ^2$.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα που υπάγονται στις διατάξεις του από 25.8.1969 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 164Δ/1969) του Ν. Δ/τος 8/9-6-1973 (ΦΕΚ 124Α/1973), του άρθρου 25 του Ν. 1337/1983 και του άρθρου 6 του Ν. 1577/1985 και έχουν τα αντίστοιχα ελάχιστα όρια που θέτουν οι διατάξεις αυτών.

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 70% της επιφανείας των με εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 1577/1985.

γ. Συντελεστή δομήσεως 0,80.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

Σε περίπτωση προσθήκης καθ' ύψος σε υφιστάμενο κτίσμα επιτρέπεται η αύξηση του ύψους αυτού κατά 1,00 μ. ώστε να αποκτηθή το ελάχιστα ελεύθερο ύψος ορόφου.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους το πολύ 2,00μ.

ε. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή PILOTIS.

Β. Εντός των ορίων που καθορίζονται με την παρούσα απόφαση και εκτός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ισχύουν τα εξής:

α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το άρθρο 5 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/1985) εκτός του εδαφίου ε της παρ. 4 του άρθρου αυτού.

2. Αρτιότητα γηπέδου 500 $μ^2$.

β. Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Επιβολή στέγης στις περιπτώσεις:

ι. Εξάντλησης συντελεστή δόμησης.

ιι. Εξάντλησης ύψους ή αριθμού ορόφων.

Μέγιστη επιτρεπόμενη κλίση της στέγης 40%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος στέγης 2,00 μ. υπεράνω του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους.

Επιτρέπεται η χρήση οποιουδήποτε τύπου κεραμιδιών (Ελληνικά - Ρωμαϊκά - Γαλλικά).

2. Επιτρέπεται η χρήση εξωτερικών χρωματισμών κατά την προτίμηση του ιδιοκτήτη.

3. Επιτρέπεται η κατασκευή κάθε είδους εξώστη (ανοικτός ακάλυπτος, ανοικτός καλυμένος, κλειστός, στοά, χαγιάτι) με σχέση ως προς τις αντίστοιχες όψεις 1:2.

4. Επιτρέπεται στον ιδιοκτήτη η χρησιμοποίηση του υλικού κατασκευής στηθαίου κατά τη δική του προτίμηση.

5. Δεν τίθεται περιορισμός στην αναλογία των εξωτερικών ανοιγμάτων σε σχέση με τις αντίστοιχες όψεις.

6. Δεν τίθεται περιορισμός στην επιλογή του τύπου και του υλικού κατασκευής της περίφραξης.

Γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

ΙVΑ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό Γραφείο Αλεξάνδρειας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

Β. Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

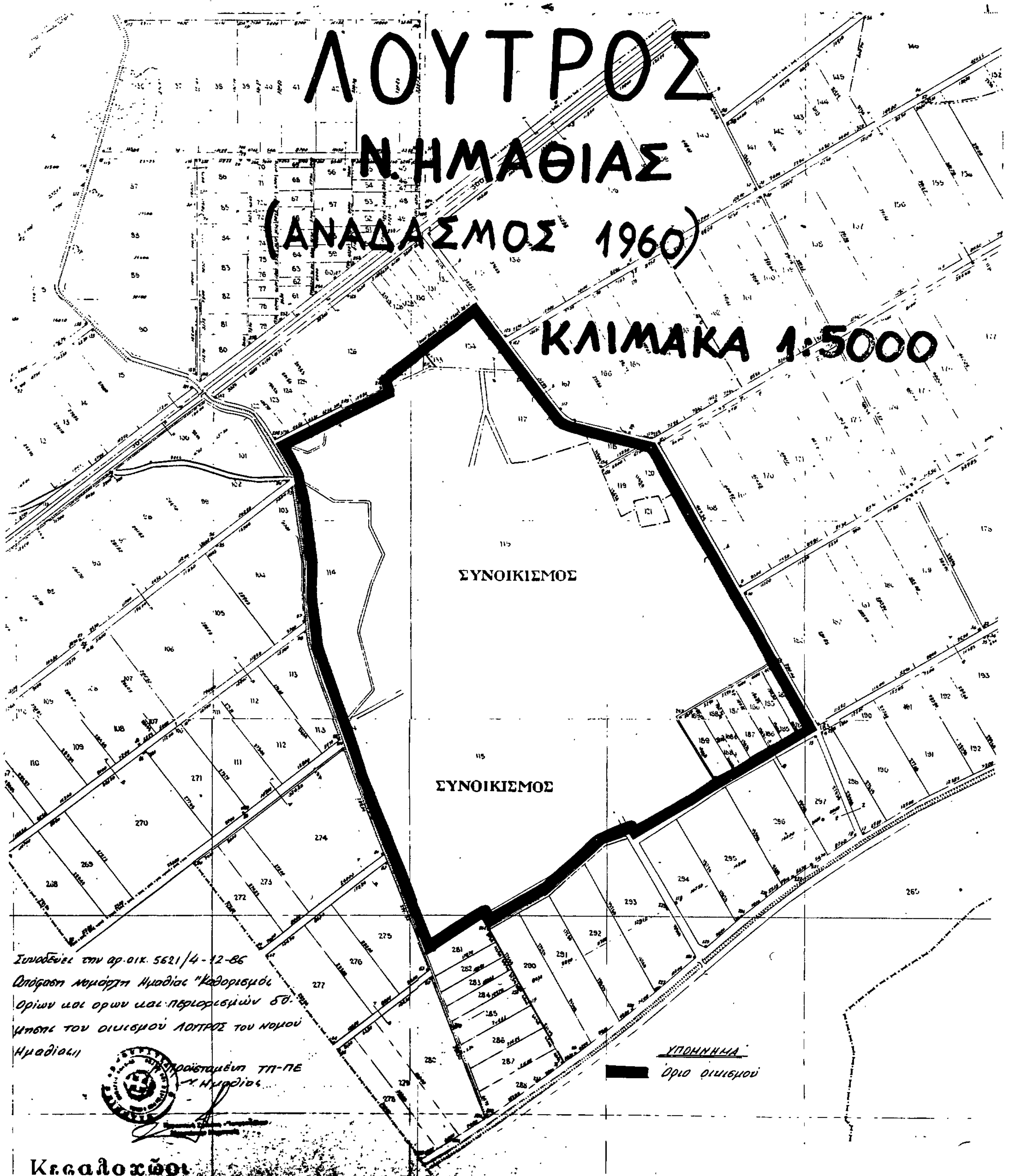
Η παρούσα ισχύει από την κοινοποίησή της και πριν τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 4 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ


ΛΟΥΤΡΟΣ
Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ
(ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1960)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
Συνοδεύει την αρ.οικ. 5621/4-12-86
Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας "Καθορισμός
ορίων και όρων και περιορισμών δό-
μησης του οικισμού ΛΟΥΤΡΟΣ του νομού
Ημαθίας"
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
Ν. Ημαθίας
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο οικισμού
Κεφαλοχώρι

Αριθ. Δ.Π./ΠΜ/43096 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης με τον αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου μεταξύ των οδών Βούλγαρη- Καρδίτσας και Παπαναστασίου και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Δ'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Δ/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Την υπ' αριθμ. 970/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

9. Την από 3.12.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 965η πράξη της 46ης συνεδρίας /3.12.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Βούλγαρη, Καρδίτσας και Παπαναστασίου με:

1) Τον αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Σχολείου.

2) Τη δημιουργία πεζοδρόμου, μεταξύ των οδών Καρδίτσας και Βούλγαρη, όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/1971).

Θεσσαλονίκη, 7 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Παπαναστασίου, Βούλγαρη και Καρδίτσας και χαρακτηρισμός Χώρου Σχολείου.

1:500

ΟΔΟΣ Π. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΟΔΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗ

ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΟΔΟΣ Μ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 206 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Πολυκέντρου στους Αποστόλους Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το έγγραφο της κοινότητας Αποστόλων, με αριθμ. πρωτ. 13/11.1.87 που ζητά τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Πολυκέντρου.

2) Το 1ο/1987 πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ρεθύμνου στο οποίο γνωμοδότησε για την ανέγερση του πολυκέντρου.

3) Το Ν.Δ. από 17.7.1923 και ειδικά το άρθρο 29, αποφασίζουμε:

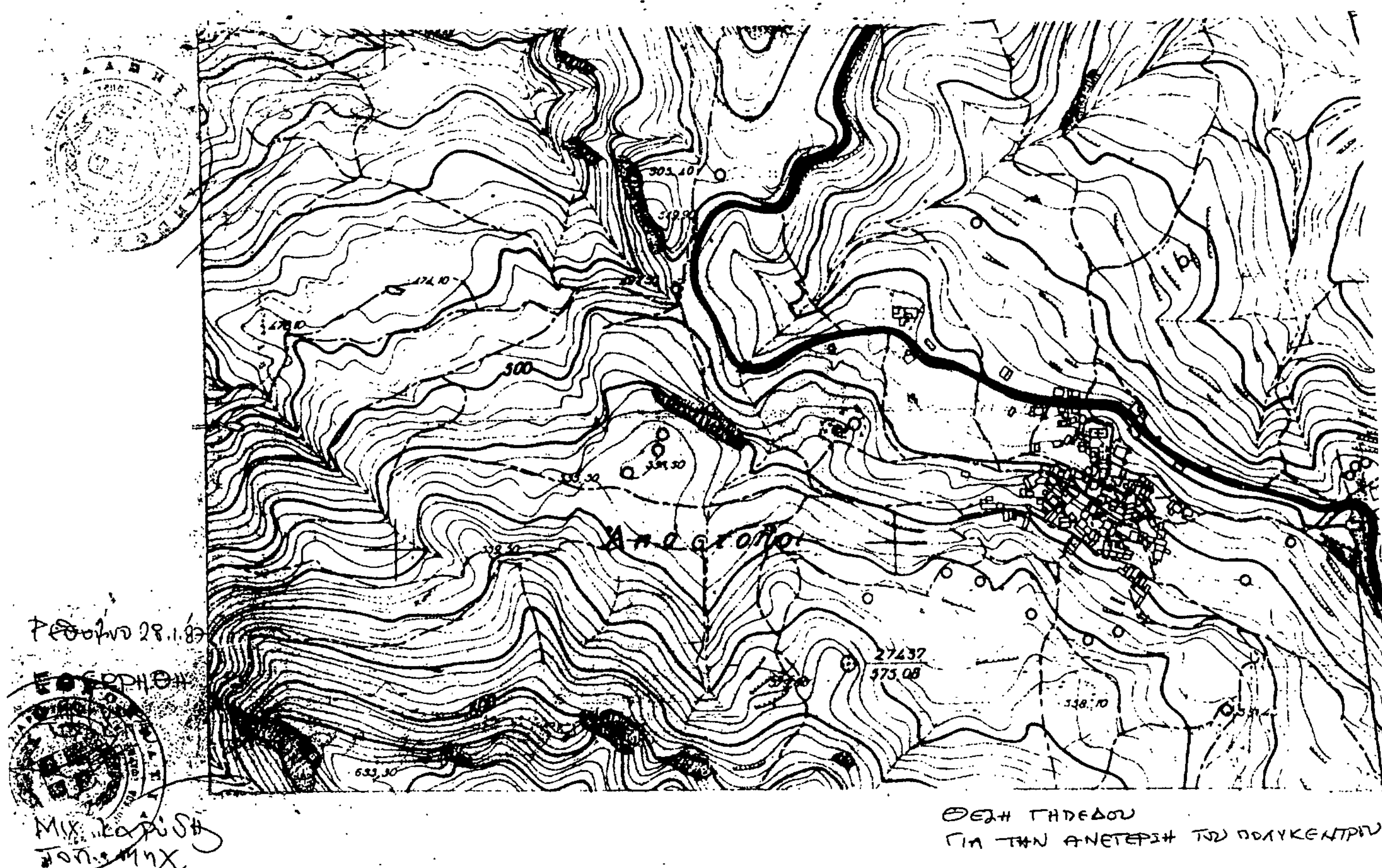
Τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση του Πολυκέντρου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΑ.

Οι όροι δόμησης ορίζονται στο Π.Δ. της 24.4./3.5.85 (ΦΕΚ 181/Δ΄) με συντελεστή δόμησης 0,8 και κάλυψη 0,60.

Ρέθυμνο, 28 Ιανουαρίου 1987

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αποστολοι / κλ. 1:5.000



Υπόμνημα

1. Το οικόπεδο με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) βρίσκεται στην κοινότητα Αποστόλων Αμαρίου εκτός οικισμού 30 Μ από τα όριά του.
2. Εμβαδόν Ε = 2624,48 Μ².
3. Όροι δόμησης
 3α Εμβαδόν ελάχιστο 4.000,00 Μ² με παρέκκλιση
 α) Πρόσωπο 12,00 Μ.
 β) Βάθος 15,00 "
 γ) Επιφάνεια 750,00 Μ²
 Στοιχεία οικοπέδου
 α) Πρόσωπο 106,70 Μ
 β) Βάθος 20,00 Μ
 γ) Επιφάνεια 2.624,48 Μ².
 Το οικόπεδο υφίσταται ως έχει πριν από το [illegible]
 Είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο
 3β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%
 3γ. Αριθμοί επιτρεπομένων ορόφων [illegible]
 3δ ανώτατο ύψος 7,50 Μ².
 3ε Συντελεστής δόμησης 0,2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡ[illegible]
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΕΘΥΜΝ[illegible]
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡ[illegible]
ΤΜΗΜΑ ΤΥ[illegible]

Σχολείο

Εμμανουήλ Γαβράς

Μαρία Γαβρά

Επαρχιακή οδός

→ Αποστόλοι

← Από Φουρφουρά

Εμβαδομέτρηση

1) ΑΒΓΑ = 1/2 × 30,20 × 3,20 = 48,32 Μ²
2) ΑΓΟΑ = 1/2 × 30,20 × 17,60 = 265,76 "
3) ΟΓΔΟ = 1/2 × 33,80 [illegible] = 1[illegible]9,2[illegible] "
4) ΟΕΞΟ = [illegible] × 21,60 = 367,2[illegible] "
5) ΞΕΝΞ = 1/2 × 26,20 × 15,00 = 196,50 "
6) ΝΕΖΝ = 1/2 × 26,20 × 11,20 = 146,7[illegible] "
7) ΟΕΔΟ = 1/2 × 34,00 × 14,40 = 244,80 "
8) ΝΖΗΝ = 1/2 × 30,00 × 14,00 = 210,[illegible] "
9) [illegible] = 1/2 [illegible] × 16,50 = [illegible] "
10) [illegible] = 1/2 [illegible] × 17,[illegible] = 266,60 "
11) [illegible] = 1/2 [illegible] × 16,[illegible] = [illegible] "
12) [illegible] = 1/2 × 1[illegible] × 1[illegible] = 114,00 "
13) ΚΘΙΚ = 1/2 × 1[illegible] × 9,40 = 70,[illegible] "

Σ = [illegible]24,48 Μ²